

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

ORDINEA DE ZI

a ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 14 MARTIE 2023

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții ”Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Liceul Teoretic Emil Racoviță” finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Liceul Teoretic Emil Racovița*”, întocmită de S.C. KES BUSINESS S.R.L.cu următorii indicatori financiari:

a)Valoarea obiectivului de investiție:

Valoarea totala fara TVA conform deviz general: 28.684.711,66 lei

Valoare TVA: 5.404.546,37 lei

Total general cu TVA: 34.089.258,03 lei

Din care:

C+M: Valoarea fara TVA conform deviz general: 22.063.684,96 lei

Valoare TVA: 4.192. 0,09 lei

Total general cu TVA: 26.255.785,05 lei

b) Capacitati:

Clădirea LICEU - Regimul de înălțime: P+3E

Suprafața construită = 891,00 mp

Suprafața construită desfășurată = 3.564,00 mp

Tip acoperiș: șarpantă

Clădire CANTINĂ - Regim de înălțime: P+1E

Suprafața construită = 679,00 mp

Suprafața construită desfășurată = 1.358,00 mp

Tip acoperiș: șarpantă

Clădire INTERNAT 1 - Regim de înălțime: D+P+3E

Suprafața construită = 708,00 mp
Suprafața construită desfășurată = 3540,00 mp
Tip acoperiș: terasă

Clădire INTERNAT 2- Regim de înălțime: D+P+3E
Suprafața construită = 715,00 mp
Suprafața construită desfășurată = 3575,00 mp
Tip acoperiș: terasă

Echipping clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor. Montarea unui număr de 6 stații de încărcare pentru vehicule electrice (2 stații Corp Școală, 2 stații Internat 1 și 2 stații Internat 2), având două puncte de încărcare per stație.

Caracteristicile tehnice principale ale echipamentelor propuse, sunt:

- Tensiunea 400V AC + / - 10%;
- Puterea minim 22 kW;
- Curent maxim maximum 32A pe fază;
- Tip de încărcare 2 puncte/stație;
- Cabluri de încărcare.

c) Durata de realizare : 30 de luni, din care 12 luni execuție lucrări.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 - Detalierea indicatorilor tehnico - economici.

Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Liceul Teoretic Emil Racovița” în sumă de 34.089.258,03 lei (inclusive TVA), din care 30.113.320,79 lei (inclusiv TVA) reprezentând cheltuieli eligibile și 3.975.937,24 lei (inclusiv TVA) reprezentând cheltuieli neeligibile.

Art. 4. Se aprobă asigurarea de către Municipiul Baia Mare a contribuției financiare aferente cheltuielilor neeligibile privind investiția „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Liceul Teoretic Emil Racovița” și care nu sunt finanțate de Planul Național de Redresare și Reziliență în valoare de 3.975.937,24 lei (inclusiv TVA).

Art. 5. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică .

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic Aurel Vlaicu” finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 —

Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1. Se aprobă documentațiile tehnico-economice și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic Aurel Vlaicu” corp Scoală și corp internat întocmită de Conceptyx S.R.L, cu următorii indicatori financiari:

Valoarea obiectivului de investiție:

Valoarea totala fara TVA conform deviz general: 23.373.381,28 lei

Valoare TVA: 4.401.950,50 lei

Total general cu TVA: 27.775.331,78 lei

Din care:

C+M: Valoarea fara TVA conform deviz general: 18.881.417,68 lei

Valoare TVA: 3.587.469,34 lei

Total general C+M cu TVA: 22.468.887,02 lei

Valoare Corp Scoala: 18.387.546,26 lei (inclusiv TVA),

din care C+M: 15.239.558,97 lei (inclusiv TVA),

Valoare Corp Internat : 8.655.536,87 lei (inclusiv TVA),

din care C+M : 6.961.578,05lei (inclusiv TVA),

Valoare stații încărcare auto: 732.248,65 lei (inclusiv TVA),

din care C+M : 267.750,00 lei(inclusiv TVA),

Durata de realizare a investitiei: 12 luni

Durata de realizare a investiției fiind de 12 luni

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 - Detalierea indicatorilor tehnico - economici.

Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic Aurel Vlaicu” în sumă de 27.775.331,78 lei (inclusiv TVA), din care 24.667.793,60 lei (inclusiv TVA) reprezentând cheltuieli eligibile și 3.107.538,18 lei (inclusiv TVA) reprezentând cheltuieli neeligibile.

Art. 4. Se aprobă asigurarea de către Municipiul Baia Mare a contribuției financiare aferente cheltuielilor neeligibile privind investiția „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic Aurel Vlaicu” și care nu sunt finanțate de Planul Național de Redresare și Reziliență în valoare de 3.107.538,18 lei (inclusiv TVA).

Art. 5. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică .

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții ” Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic George Baritiu” finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B2.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată a clădirilor publice

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic George Baritiu ”, întocmită de SC CONCEPTYX S.R.L cu următorii indicatori financiari:

a)Valoarea obiectivului de investiție:

Valoarea totala fara TVA conform deviz general: 9.515.911,96 lei

Valoare TVA: 1.793.237,16 lei

Total general cu TVA: 11.309.149,12 lei

Din care:

C+M: Valoarea fara TVA conform deviz general: 7.164.701,49 lei

Valoare TVA: 1.361.293,30 lei

Total general cu TVA: 8.525.994,79 lei

- b) Capacități - Suprafață construită – 1.019,47 mp
 - Suprafață desfășurată – 3.424,00 mp
 - Suprafață utilă – 2.883,07 mp

c) Durata de realizare a investiției fiind de 12 luni.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 - Detalierea indicatorilor tehnico - economici.

Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic George Baritiu” în sumă de 11.309.149,12 lei (inclusive TVA), din care 9.106.720,82 lei (inclusiv TVA) reprezentând cheltuieli eligibile și 2.202.428,29 lei (inclusiv TVA) reprezentând cheltuieli neeligibile.

Art. 4. Se aprobă asigurarea de către Municipiul Baia Mare a contribuției financiare aferente cheltuielilor neeligibile privind investiția „Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic George Baritiu” și care nu sunt finanțate de Planul Național de Redresare și Reziliență în valoare de 2.202.428,29 lei (inclusiv TVA).

Art. 5. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică .

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții ”Cresterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Tehnic Anghel Saligny” finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B2.2.a Renovarea energetică aprofundată a clădirilor publice – Autorități locale

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Cresterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare –

Colegiul Tehnic Anghel Saligny”, întocmită de Cepronef Energo Invest SRL cu următorii indicatori financiari:

a) Valoarea obiectivului de investiție:

Valoarea totala fara TVA conform deviz general: 13.220.307,72 lei

Valoare TVA: 2.490.545,21 lei

Total general cu TVA: 15.710.852,93 lei

Din care:

C+M: Valoarea fara TVA conform deviz general: 10.197.728,50 lei

Valoare TVA: 1.937.568,42 lei

Total general cu TVA: 12.135.296,92 lei

b) Capacități - Suprafață construită – 1596 mp

- Suprafață desfășurată – 4746 mp

- Suprafață utilă – 3968,20 mp

c) Durata de realizare a investiției fiind de 24 luni.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 - Detalierea indicatorilor tehnico - economici.

Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului „*Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic Anghel Saligny*” în sumă de 15.71.852,93 lei (inclusiv TVA), din care 13.882.573,47 lei (inclusiv TVA) reprezentând cheltuieli eligibile și 1.828.279,46 lei (inclusiv TVA) reprezentând cheltuieli neeligibile.

Art. 4. Se aprobă asigurarea de către Municipiul Baia Mare a contribuției financiare aferente cheltuielilor neeligibile privind investiția „*Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Colegiul Tehnic Anghel Saligny*” și care nu sunt finanțate de Planul Național de Redresare și Reziliență în valoare de 1.828.279,46 lei (inclusiv TVA).

Art. 5. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică .

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

5.Proiect de hotărâre p privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „*Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 10*” – *imobil str. Victoriei nr. 45, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi*

**pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.:
Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale**

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 10*” – *imobil str. Victoriei nr. 45*, întocmită de Conceptyx SRL, cu următorii indicatori financiari:

a) Valoarea totală a investiției:

- Total general: 1.308.443,81 lei fara TVA ;
- din care construcții-montaj: 1.128.081,34 lei fara TVA;

Cost specific - Costurile specifice pe mp construit se prezintă după cum urmează: 984,54 lei/mp

b) Capacități

- Suprafata: - construita: 276,87 mp
- desfasurata: 1328,99 mp
- Regim de înălțime : P+4E
- Număr de apartamente: 20
- Tip acoperiș: terasa

c) Durata de realizare a investiției

Durata cumulată a lucrărilor va fi de 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 - Detalierea indicatorilor tehnico - economici.

Art. 3. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și a cheltuielilor care exced valorii eligibile a proiectului.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică.

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

**6.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economică, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „*Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 10*” – *imobil str. Victor Babes nr. 31*, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.:
Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale**

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 10*” – *imobil str. Victor Babes nr. 31*, întocmită de Conceptyx SRL, cu următorii indicatori financiari:

d) Valoarea totală a investiției:

- Total general: 6.216.385,56 lei fara TVA ;
- din care construcții-montaj: 5.315.141,20 lei fara TVA;

Cost specific - Costurile specifice pe mp construit se prezintă după cum urmează: 984,54 lei/mp

e) Capacități

- *Suprafata*: - *construita*: 574,00mp
- *desfasurata*: 6.314,00mp
- *Regim de înălțime*: P+10E+Eth
- *Număr de apartamente*: 88
- *Tip acoperiș*: terasă

f) Durata de realizare a investiției

Durata cumulată a lucrărilor va fi de 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 - Detalierea indicatorilor tehnico - economici.

Art. 3. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și a cheltuielilor care exced valorii eligibile a proiectului.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică.

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economică, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „*Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 10*” – *imobil P-ța Revoluției nr. 2*, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 10*” – *imobil P-ța Revoluției nr. 2*, întocmită de Conceptyx SRL, cu următorii indicatori financiari:

g) Valoarea totală a investiției:

- Total general: 2.891.426,61 fara TVA;
- din care construcții-montaj: 2.572.638,65 lei fara TVA;

Cost specific - Costurile specifice pe mp construit se prezintă după cum urmează: 984,54 lei/mp

h) Capacități

- suprafața: -construita: 734,21 mp
- desfasurata: 2936,83 mp
- Regim de înălțime: P+3E
- Număr de apartamente: 45
- Tip acoperiș: terasa

i) Durata de realizare a investiției

Durata cumulată a lucrărilor va fi de 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 - Detalierea indicatorilor tehnico - economici.

Art. 3. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și a cheltuielilor care exced valorii eligibile a proiectului.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică.

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economică, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „*Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 10*” – *imobil P-ța Revoluției nr. 3*, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 10*” – *imobil P-ța Revoluției nr. 3*, întocmită de Conceptyx SRL, cu următorii indicatori financiari:

j) Valoarea totală a investiției:

- Total general: 3.084.042,01 fara TVA ;
- din care construcții-montaj: 2.723.616,50 lei fara TVA

Cost specific - Costurile specifice pe mp construit se prezintă după cum urmează: 984,54 lei/mp

k) Capacități

- suprafata : - construita: 783,12 mp
- desfasurata: 3.132,47 mp
- Regim de înălțime: P+3E
- Număr de apartamente: 48
- Tip acoperiș: terasa

l) Durata de realizare a investiției

Durata cumulată a lucrărilor va fi de 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 - Detalierea indicatorilor tehnico - economici.

Art. 3. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și a cheltuielilor care exced valorii eligibile a proiectului.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică.

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 10” – imobil P-ța Revoluției nr. 4, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 10” – imobil P-ța Revoluției nr. 4, întocmită de Conceptyx SRL, cu următorii indicatori financiari:

m) Valoarea totală a investiției:

- Total general: 1.702.830,85 fara TVA ;
- din care construcții-montaj: 1.483.478,22 lei fara TVA;

Cost specific - Costurile specifice pe mp construit se prezintă după cum urmează: 984,54 lei/mp

n) Capacități

- Suprafata: - construita: 345,91 mp
- desfasurata: 1729,57 mp
- Regim de înălțime : S+P+3E
- Număr de apartamente: 24
- Tip acoperiș: terasa

o) Durata de realizare a investiției

Durata cumulată a lucrărilor va fi de 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 - Detalierea indicatorilor tehnico - economici.

Art. 3. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și a cheltuielilor care exced valorii eligibile a proiectului.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică.

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte – CF 8” – imobil str. Progresului nr. 54, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte – CF 8” – imobil str. Progresului nr. 54, întocmită de Conceptyx SRL, cu următorii indicatori financiari:

a) Valoarea totală a investiției:

Total general: 3,451,580.64lei; la care se adaugă TVA în valoare 655,800.32 lei;

din care construcții-montaj: 2,957,160.79 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 561,860.55 lei;

Cost specific - Costurile specifice pe mp construit se prezintă după cum urmează: 984,54 lei / mp

b) Capacități

Suprafata construita:	618,79 mp
Suprafata construită desfășurată:	3505.78 mp
Regim de înălțime :	S+P+9E
Număr de apartamente:	31
Tip acoperiș:	terasă

c) Durata de realizare a investiției

Durata cumulată a lucrărilor va fi de 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 - Detalierea indicatorilor tehnico - economici.

Art. 3. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și a cheltuielilor care exced valorii eligibile a proiectului.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică.

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 8” – imobil str. Progresului nr. 56, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau profundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 8” – imobil str. Progresului nr. 56, întocmită de Conceptyx SRL, cu următorii indicatori financiari:

p) Valoarea totală a investiției:

- Total general: 3,462,144.76 lei; la care se adaugă TVA în valoare 657,807.50 lei;
- din care construcții-montaj: 2,966,949.58 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 563,720.42 lei;

Cost specific - Costurile specifice pe mp construit se prezintă după cum urmează: - 984,54 lei / mp

q) Capacități

- *Suprafața construită* 627,70 mp
- *Suprafața construită desfasurata:* 3516,51 mp
- Regim de înălțime : S+P+9E
- Număr de apartamente: 31
- Tip acoperiș: terasă

r) Durata de realizare a investiției

Durata cumulată a lucrărilor va fi de 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 - Detalierea indicatorilor tehnico - economici.

Art. 3. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și a cheltuielilor care exced valorii eligibile a proiectului.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică.

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 8” – imobil str. Progresului nr. 58, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 8” – imobil str. Progresului nr. 58, întocmită de Conceptyx SRL, cu următorii indicatori financiari:

s) Valoarea totală a investiției:

- Total general: 3,532,234.16 lei; la care se adaugă TVA în valoare 671,124.49 lei;
din care construcții-montaj: 3,031,702.91 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 576,023.55 lei;

Cost specific - Costurile specifice pe mp construit se prezintă după cum urmează: 984,54 lei/mp

t) Capacități

- Suprafața construită:* 715,77 mp
- Suprafața construită desfasurata:* 3587.70 mp

- Regim de înălțime : S+P+9E
- Număr de apartamente: 31
- Tip acoperiș: terasă

u) Durata de realizare a investiției

Durata cumulată a lucrărilor va fi de 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 - Detalierea indicatorilor tehnico - economici.

Art. 3. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și a cheltuielilor care exced valorii eligibile a proiectului.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică.

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 8” – imobil str. Progresului nr. 60, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 8” – imobil str. Progresului nr. 60, întocmită de Conceptyx SRL, cu următorii indicatori financiari:

a) Valoarea totală a investiției:

Total general: 3,768,346.54 lei; la care se adaugă TVA în valoare 715,985.84 lei;

din care construcții-montaj: 3,249,849.70 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 617,4714.44 lei;

Cost specific - Costurile specifice pe mp construit se prezintă după cum urmează: 984,54 lei/ mp

b) Capacități

Suprafața construită: 950,43 mp

Suprafața construită desfășurată: 3827,52 mp

Regim de înălțime: S+P+9E;

Numar de apartamente: 31
Tip acoperiș: terasă

c) Durata de realizare a investiției

Durata cumulată a lucrărilor va fi de 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 - Detalierea indicatorilor tehnico - economici.

Art. 3. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și a cheltuielilor care exced valorii eligibile a proiectului.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică.

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, fază D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 8” – imobil Bd. Independenței nr. 24, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 8” – imobil Bd. Independenței nr. 24, întocmită de Conceptyx SRL, cu următorii indicatori financiari:

v) Valoarea totală a investiției:

Total general: 6,417,714.14lei; la care se adaugă TVA în valoare 1,219,365.69 lei;

din care construcții-montaj: 5,694,407.10 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 1,081,937.35 lei;

Cost specific - Costurile specifice pe mp construit se prezintă după cum urmează: 984,54 lei/mp

a) Capacități

Suprafața construită: 681,19 mp
Suprafața construită desfasurata: 6518,49 mp
Regim de înălțime: S+P+10E

Numar de apartamente:	132
Tip acoperiș:	terasă

b) Durata de realizare a investiției

Durata cumulată a lucrărilor va fi de 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 - Detalierea indicatorilor tehnico - economici.

Art. 3. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și a cheltuielilor care exced valorii eligibile a proiectului.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică.

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți instalării stațiilor de încărcare vehicule electrice aferente proiectului „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte – CF 8, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți instalării stațiilor de încărcare vehicule electrice aferente proiectului „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte – CF 8, cu următorii indicatori financiari:

Valoarea totală a investiției:

- a) Total general: 900,000.00lei; la care se adaugă TVA în valoare 174,800.00 lei;
din care construcții-montaj: 360,000.00 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 68,400.00 lei;

Cost specific Costurile specifice pe mp construit se prezintă după cum urmează: 115,000.00 lei / buc

b) **Capacități -** 8 statii de incarcare cu putere peste 22kW

c) Durata de realizare a investiției

- Durata cumulată a lucrărilor va fi de 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 - Detalierea indicatorilor tehnico - economici.

Art. 3. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare instalării stațiilor aferenți proiectului, în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și a cheltuielilor care exced valorii eligibile a proiectului.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică.

Comisia I – Aviz favorabil 7-0-0

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți instalării stațiilor de încărcare vehicule electrice aferente proiectului „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 10, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Inițiator – primar Cătălin Cherecheș

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți instalării stațiilor de încărcare vehicule electrice aferente proiectului „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 10, cu următorii indicatori financiari:

Valoarea totală a investiției:

- d) **Total general** 650.000,00 lei ;
din care construcții-montaj: 270.000,00 lei

Cost specific Costurile specifice pe mp construit se prezintă după cum urmează: 115,000.00 lei / buc

- e) **Capacități** - 6 statii de incarcare cu putere peste 22kW
- f) **Durata de realizare a investiției**
- Durata cumulată a lucrărilor va fi de 12 de luni.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 - Detalierea indicatorilor tehnico - economici.

Art. 3. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare instalării stațiilor aferenți proiectului, în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și a cheltuielilor care exced valorii eligibile a proiectului.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică.

Comisia I – Aviz favorabil 6-0-0